



Door: Jan van der Steenhoven voor 'Financieele Dagblad' op 3 maart 2009

## Midterm

In crisistijd kom je niet ver met palaveren. Dat was al duidelijk voor de Romeinen toen Saguntum viel in een van de oorlogen met de Carthagers (Senatu deliberante Saguntum perit / Terwijl de senaat delibereerde viel Saguntum). Angst is nu voor het kabinet een slechte raadgever en te veel gedelibereer ook. Die angst lijkt Ronald Wuijster in de bijlage Personal Finance van 14 februari jl. helaas wel te hebben als hij zijn vrees uitspreekt over een afschaffing van de hypotheekrenteaftrek. Geheel ongegrond mijns inziens. Heilige huisjes die door wisselende gelegenheidscoalities overeind blijven, moeten nu afgebroken worden. Dat is nu juist goed en geeft het land duidelijkheid op een moment dat de economische bedrijvigheid een relatief dieptepunt nadert.

1. De hypotheekrenteaftrek moet gefaseerd (in 15 of 20 jaar) afgeschaft worden met een gelijktijdige gefaseerde verlaging van het marginale IB- tarief, eventueel gepaard met een gehele of gedeeltelijke afschaffing van de overdrachtsbelasting. Gevolg: zekerheid voor iedereen, geen onderwerp meer voor nieuwe verkiezingen.
2. Afschaffing van de preventieve ontslagtoets. Gevolg: ogenschijnlijk nadelig voor groepen werknemers wier baan nu sneller op de tocht komt, maar tegelijkertijd uitstekend voor al die werkgevers en werknemers die aarzelen over indiensttreding in verband met de knellende regels van het ontslagrecht. Zodra de economie een beetje aantrekt, worden mensen veel sneller in dienst genomen.
3. Handhaving van alle sociale verzekeringsuitkeringen en voorzieningen op het huidige niveau. Discussie over de aantasting daarvan geeft onnodige onzekerheid, terwijl die verzekeringen en voorzieningen juist voor situaties als deze in het leven geroepen zijn.

Met uitzondering van de afschaffing van de overdrachtsbelasting kan dit alles relatief budgetneutraal plaatsvinden en omdat al deze beslissingen middenin een kabinetsperiode genomen worden, is er voor het kabinet voldoende tijd om te oogsten. In de huidige coalitie wordt met dit beperkte pakket ook telkens één van de partijen op zijn wenken bediend. Nu maar hopen dat het kabinet de wil en de durf hiervoor heeft.

Jan van der Steenhoven, advocaat bij Van der Steenhoven advocaten te Amsterdam

Aan de samenstelling en inhoud van dit artikel is de meeste zorg besteed. Jan van der Steenhoven en Van der Steenhoven advocaten aanvaarden geen verantwoordelijkheid ten aanzien van op basis van dit artikel genomen beslissingen, tenzij zij vooraf in concrete gevallen zijn geraadpleegd.

Van der Steenhoven advocaten N.V.  
 Herengracht 582-584, 1017CJ Amsterdam  
 Tel +31(0)206077979, [www.vandersteenhoven.nl](http://www.vandersteenhoven.nl)

